

...../2016.

ELŐTERJESZTÉS**a Hatvan, Horváth Mihály út 1. 1/12. szám alatti önkormányzati tulajdonú fecskelakás
bérleti szerződésének megszüntetéséről**

Tisztelt Bizottság!

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 176/2011. (XII.12.) számú határozatával a Hatvan, Horváth Mihály út 1. 1/12. szám alatti fecskelakás bérlőjéül Harangozó Ferenc (szül: Hatvan, 1987. 11. 10. an: Juhász Ilona Rozália) 3012 Nagykökényes, Dózsa Gy. u. 1. szám alatti lakost jelölte ki. A bérleti szerződés határozott időre 2011. 12. 21-től 2016. 12. 20. napjáig került megkötésre.

Harangozó Ferenc bejelentette, hogy a lakás bérleti szerződését 2016. 06. 30. napjával felmondja, lakhatását a továbbiakban saját erőből kívánja megoldani.

A Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft., mint üzemeltető a szerződés felmondását támogatja azzal a feltétellel, hogy a bérlő a lakást rendeltetésszerű állapotban, hátrahagyott személy és tartozás nélkül adja vissza.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 40. §-a szerint, a bérlő a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését bármikor kérheti, melyről a Szociális és Lakásügyi Bizottság dönt. A bizottság e döntésével felhatalmazza az üzemeltetőt a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 1. 1/12. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel 2016. június 30. hatállyal megszünteti. A bizottság felhatalmazza a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft-t, mint üzemeltetőt, hogy Harangozó Ferenc bérlővel a lakásbérleti szerződést megszüntesse, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: 2016. július 15. (a lakásbérleti szerződés megszüntetésére)

Felelős: Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. útján.

Hatvan, 2016. április 11.

Köves Gábor Nándorné
a bizottság elnöke

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző